



Ruben Pescara Socio Fondatore

Ruben Pescara è uno specialista del settore immobiliare, ed assiste primari operatori professionali - sia italiani che internazionali - nelle operazioni di acquisizione e di dismissione (sia nella forma di *asset deal* che di *share deal*), nella strutturazione di progetti, anche in *joint-venture* (compresa la costituzione o acquisizione dei veicoli societari), fino alla gestione degli *asset* e dei portafogli immobiliari (con la predisposizione e negoziazione dei contratti di *asset*, *property* e *facility management*, dei contratti di appalto per la costruzione e riqualificazione degli *asset*, e dei contratti di locazione).

Dal 2015, Ruben Pescara è socio fondatore di Nunziante Magrone e guida il team di *real estate*, che opera nei diversi settori del mercato immobiliare, tra cui gli immobili direzionali, residenziali, alberghieri e commerciali (inclusi immobili *high-street*, *shopping mall* e *retail park*), assistendo i clienti sia nelle transazioni che nel *day-by-day*.

Riconoscimenti e Incarichi:

oggi	Governor dell'International Association of Jewish Lawyers and Jurists Membro di numerosi organismi di vigilanza ai sensi del D.Lgs. 231/2001
2022	Legal 500 EMEA Recommended Lawyer - Italian Real Estate and Construction

Ciò che i clienti dicono:

'Great pragmatism in facing and solving problems, evaluating for each matter not only the possible benefits but also the risks and costs, including issues such as longer timescales and risky outcomes'

'Great legal preparation and specific knowledge of this sector'

'Nunziante Magrone's availability and communication skills help the client in understanding the most complex practices, and in defining and achieving strategic objectives'

Aree di competenza:

Contrattualistica commerciale
Diritto immobiliare

Contatti:

Nunziante Magrone
Foro Buonaparte, 70
20121 Milano

Tel: +39 02 6575181
Fax: +39 02 6570013

r.pescara@nmlx.it

NUNZIANTE • MAGRONE

Albi:

Albo degli Avvocati di Milano

Formazione:

2000

Master di II livello in Studi avanzati di diritto europeo e transnazionale, Università degli studi di Trento

1997

Laurea in Giurisprudenza (indirizzo internazionale),
Università *Cattolica del Sacro Cuore*, Milano

Lingue:

Italiano, inglese, francese, ebraico moderno

LinkedIn:

[Ruben Pescara](#)